



No de résolution
ou annotation

Province du Québec
Municipalité de L'Isle-aux-Allumettes

Séance ordinaire du conseil municipal de L'Isle-aux-Allumettes tenue le 5 avril 2022 à 19h00 au bureau municipal.

La rencontre est ouverte au public et à laquelle sont présents, en personne, son Honneur le maire Corey Spence et les conseillers Mariette Sallafranque, Patrick Fleming, Ivan Schryer, Nancy McGuire, Brian Adam et Robert Chafe.

La Directrice générale, Alicia Jones, est présente.

1. Ouverture de la séance

Le maire souhaite la bienvenue à tous et déclare la réunion ouverte à 19h05.

2. Présence

Tous les membres du Conseil sont présents.

3. Enregistrement de la séance

La réunion en cours est en cours d'enregistrement audio pour des fins administratifs.

4. Adoption de l'ordre du jour

060-22/04

Proposé par la conseillère Sallafranque, appuyé par le conseiller Chafe, d'adopter l'ordre du jour tel que présenté.

Adopté

5. Adoption du procès-verbal

061-22/04

Proposé par le conseiller Adam, appuyé par le conseiller Chafe, d'approuver le procès-verbal de la dernière séance régulière du conseil du 1^{er} mars 2022 tel que présenté.

Adopté

6. Déclaration de Conflit d'intérêts

Aucune.

7. Déclaration du maire

Le maire fait sa déclaration.

8. Questions du public

- M. Jim Bell :

Questions et préoccupations concernant le nouveau régime transitoire pour la gestion des rives et des zones inondables

9. Correspondance

Aucune.



No de résolution
ou annotation

10. Rapports de comités

Aménagement du territoire, urbanisme et réglementation

La conseillère McGuire, présidente du comité d'aménagement, d'urbanisme et de réglementation, donne un rapport verbal. Les recommandations suivantes sont présentées au Conseil.

062-22/04

Opposition du projet de loi 103

Proposé par la conseillère McGuire, appuyé par le conseiller Fleming, d'appuyer la résolution 2021-12-28 de la MRC de Pontiac s'opposant au projet de loi 103 qui modifie les dispositions relatives aux terres agricoles et aux demandes d'usage sur l'ensemble du territoire.

Adopté

063-22/04

Lots à vendre au voisin

Proposé par la conseillère McGuire, appuyé par le conseiller Fleming, que les lots portant les numéros 4785707, 4785687, 4786181, 4786346, 5907607 ainsi que les 4786975, 4785947, 4785965, 4786971, 4785739, 4785740, 4785743, 4785744, soient offerts pour vente aux voisins pour un prix de 100 \$, la Municipalité assumant les frais de transfert; et d'autoriser la Directrice générale à signer tous documents requis pour les transferts.

Adopté

064-22/04

Lots municipaux à vendre par enchère publique

Proposé par la conseiller McGuire, appuyé par le conseiller Sallafranque, que les lots portant les numéros 4786194+4786334, 4786217, 4785738 soient publiés pour vente par voie de soumissions cachetées, avec les mises de réserve telles que discutées.

Adopté

Travaux publics

Le conseiller Schryer, président du comité des travaux publics, donne un rapport verbal. Les recommandations suivantes sont présentées au Conseil.

065-22/04

Projet de compostage

Proposé par le conseiller Schryer, appuyé par le conseiller Fleming, d'explorer les possibilités d'un site de résidus de matières organiques pour desservir cette municipalité et d'approcher les municipalités avoisinantes pour y participer.

Adopté

066-22/04

Traitement de surface double

Proposé par le conseiller Schryer, appuyé par le conseiller Chafe, de procéder à un appel d'offres public, en collaboration avec la municipalité de Chichester, pour le traitement de surface double requis sur le chemin de Airport et le chemin River, tel que discuté.

Adopté

067-22/04

Remplacement de ponceau – St-Jacques

Proposé par le conseiller Schryer, appuyé par le conseiller Fleming, de procéder à un appel d'offres sur invitation pour le remplacement du ponceau sur la rue St-Jacques, où la Municipalité fournira le ponceau et possiblement les matériaux granulaires.

Adopté

068-22/04

Chemin d'accès – Sablière municipale

Proposé par le conseiller Schryer, appuyé par le conseiller Chafe, d'approuver une prolongation de l'entente d'accès avec Derek Fleming pour une période supplémentaire de 3 ans, conditionnellement à une preuve



No de résolution
ou annotation

d'assurance et à une exonération de responsabilité.

Adopté

Sécurité publique

Le conseiller Fleming, président du comité de la sécurité publique donne un rapport verbal. Les recommandations suivantes sont présentées au Conseil.

069-22/04

Priorités Sureté du Québec 2022

Proposé par le conseiller Fleming, appuyé par la conseillère Sallafranque, de soumettre les priorités annuelles suivantes à la Sureté du Québec :

- Excès de vitesse sur les chemins Desjardinsville et River, et dans les zones scolaires
- Vandalisme dans les aires de loisirs

Adopté

070-22/04

Insatisfaction à l'égard des services fournis par la SQ

Proposé par le conseiller Fleming, appuyé par le conseiller Chafe, que cette municipalité exprime formellement son insatisfaction quant au niveau de patrouillage de 1 patrouille/35 jours pour nos priorités locales identifiées; et que nous demandons du temps de patrouille supplémentaire compte tenu de la taille et de l'emplacement de notre Municipalité.

Adopté

071-22/04

Réparation de pont

Proposé par le conseiller Fleming, appuyé par le conseiller Schryer, d'appuyer la demande faite par la Municipalité de Chichester et de faire une demande formelle au MTQ pour réparer le pont Chapeau-Chichester et ses approches.

Adopté

Communauté, culture et loisirs

Le conseiller Chafe, président du comité Communauté, culture et loisirs, donne un rapport verbal. Les recommandations suivantes sont présentées au Conseil.

072-22/04

Frais de location – Salle St-Joseph

Proposé par le conseiller Chafe, appuyé par le conseiller Schryer, d'augmenter les frais de location de la salle St-Joseph à 500 \$ pour un événement et que tous les autres frais demeurent les mêmes, tel que discuté.

Adopté

073-22/04

Tourisme Pontiac – Panneau info

Proposé par le conseiller Chafe, appuyé par la conseillère McGuire, d'approuver le déplacement du panneau d'information à côté du kiosque touristique, sur approbation du propriétaire.

Adopté

Revitalisation

La conseillère Sallafranque, présidente du comité de revitalisation donne un rapport verbal.

074-22/04

Représentante de la bibliothèque

Proposé par le conseiller Chafe, appuyé par la conseillère McGuire, de nommer Mariette Sallafranque comme représentante municipale pour la Bibliothèque municipal et pour BiblioOutaouais.

Adopté



No de résolution
ou annotation

Administration

Le conseiller Adam, président du comité d'administration, donne un rapport verbal. Les recommandations suivantes sont présentées au Conseil.

075-22/04

Kilométrage et indemnité

Proposé par le conseiller Adam, appuyé par la conseillère Sallafranque, d'augmenter le taux de remboursement du kilométrage à 0,55 \$/km pour le conseil et le personnel, ainsi que d'augmenter l'indemnité journalière de formation à 180 \$ pour les membres du conseil, tel que discuté.

Adopté

076-22/04

Demande de d'exemption de taxes de services

Proposé par la conseillère McGuire, appuyé par le conseiller Adam, que cette municipalité refuse la demande du propriétaire pour l'exonération de la taxe de service sur le lot 4 604 350, tel que discuté.

Adopté

077-22/04

Vente d'immeubles 2022

Proposé par la conseillère Sallafranque, appuyé par le conseiller Adam, que la Directrice générale entreprenne les démarches requises pour vendre toutes les propriétés de la Municipalité dont les taxes foncières n'ont pas été payées, lors de la vente d'immeubles pour taxes non-payées de la MRC Pontiac prévue le 8 septembre 2022, et ce, selon les exigences de l'article 1022 du Code municipal du Québec, et d'autoriser cette dernière à agir et enchérir au nom de la Municipalité le jour de la vente.

Adopté

078-22/04

Conférence FQM

Proposé par le conseiller Adam, appuyé par le conseiller Chafé, d'approuver la présence et toutes les dépenses afférentes au Congrès FQM 2022 pour le maire, la Directrice générale et deux conseillers, tel que discuté.

Adopté

11. Comptes payables mensuels

La liste des comptes payables pour le mois de février est présentée.

12. Questions du public

Aucune.

13. Varia

Aucun.

14. Huis-clos

079-22/04

Proposé par le conseiller Adam et appuyé par la conseillère Sallafranque de poursuivre les discussions à huis clos, à 20h15.

Adopté

080-22/04

Proposé par le conseiller Adam et appuyé par la conseillère McGuire de reprendre la séance en cours, à 21h10.

Adopté

081-22/04

Résiliation du contrat #2020-ALLU-004

ATTENDU QUE l'entreprise 4198191 Canada Inc. (Industries CAMA) a obtenu le contrat pour l'installation d'une nouvelle station de pompage des eaux usées le 23 avril 2020;

ATTENDU QUE les plans d'ingénierie conceptuels originaux pour le remplacement d'une station de pompage à



No de résolution
ou annotation

ATTENDU QUE l'intersection de la rue King et du chemin Pembroke, ont été jugés erronés et incomplets par l'entrepreneur Industries CAMA;

ATTENDU QUE la Municipalité a agi de bonne foi et a accepté de reconcevoir les plans de la station de pompage, l'ingénierie devant être complétée par la firme CIMA+;

ATTENDU QUE les plans d'ingénierie révisés pour un grand projet de remplacement d'aqueduc, d'égout et de chaussées dans ce même secteur et emplacement sont également en cours de préparation par la même firme;

ATTENDU QU' il est recommandé par CIMA+, sur une base de coûts, qu'il serait plus avantageux de fusionner les deux projets;

ATTENDU QUE la fusion des projets réduira significativement les coûts et fera économiser des sommes substantielles aux contribuables;

ATTENDU QUE la réalisation de tous les travaux, dans le cadre d'un seul projet, minimisera également les perturbations pour les résidents et les visiteurs du secteur ;

ATTENDU QUE le 31 mars 2022, le ministère des Affaires municipales et de l'Habitation est d'accord avec ces motifs et approuve que la Municipalité lance un seul appel d'offres pour les deux projets;

EN CONSÉQUENCE, il est proposé par le conseiller Schryer, appuyé par le conseiller Fleming, et résolu que la Municipalité de L'Isle-aux-Allumettes résilie le contrat #2020-ALLU-004 installation d'une station de pompage

Adopté à l'unanimité

082-22/04

Lotissement Ile-Morrison

Proposé par la conseillère McGuire, appuyé par le conseiller Chafe, de demander une compensation monétaire tenant lieu de terrain, au montant de 5% de la valeur enregistrée de l'évaluation, suite à la demande de lotissement pour le lot # 5 466 800, conformément Règlement de subdivision de la Municipalité 05-2003, Chapitre 3.1.1.1.

Adopté

083-22/04

Appel d'offres pour projets fusionnés (Eau/égout & Station de pompage)

Proposé par le conseiller Schryer, appuyé par le conseiller Chafe, de procéder à l'appel d'offres public pour l'ensemble du projet d'aqueduc, d'égout et de station de pompage, et d'autoriser la firme CIMA+ à rédiger les documents d'appel d'offres, tel que discuté.

Adopté

084-22/04

Offre de vente – Lot # 4 785 903

Proposé par le conseiller Schryer, appuyé par le conseiller Adam, de refuser l'offre de vente du lot # 4 785 903 présentée par le propriétaire à la Municipalité.

Adopté

085-22/04

Coordonnateur en développement communautaire

Proposé par le conseiller Adam, appuyé par le conseiller Sallafranque, de procéder à l'affichage du poste de coordonnateur en développement communautaire, tel que discuté.

POUR :

Mariette Sallafranque

Ivan Schryer

Nancy McGuire

Robert Chafé

Brian Adam

CONTRE:

Patrick Fleming

Adopté en division



No de résolution
ou annotation

086-22/04

15. Date de la prochaine réunion

La prochaine réunion ordinaire aura lieu le 3 mai 2022 à 19h00 au bureau municipal.

16. Clôture de la réunion

Proposé par la conseillère McGuire, appuyé par le conseiller Fleming, que la séance soit levée à 21h20.

Adopté

Directrice générale / Secrétaire-trésorière

Maire

Je, *Corey Spence, maire*, atteste que la signature du procès-verbal équivaut à la signature par moi de toutes les résolutions qu'il contient, conformément à l'article 142 (2) du Code municipal.